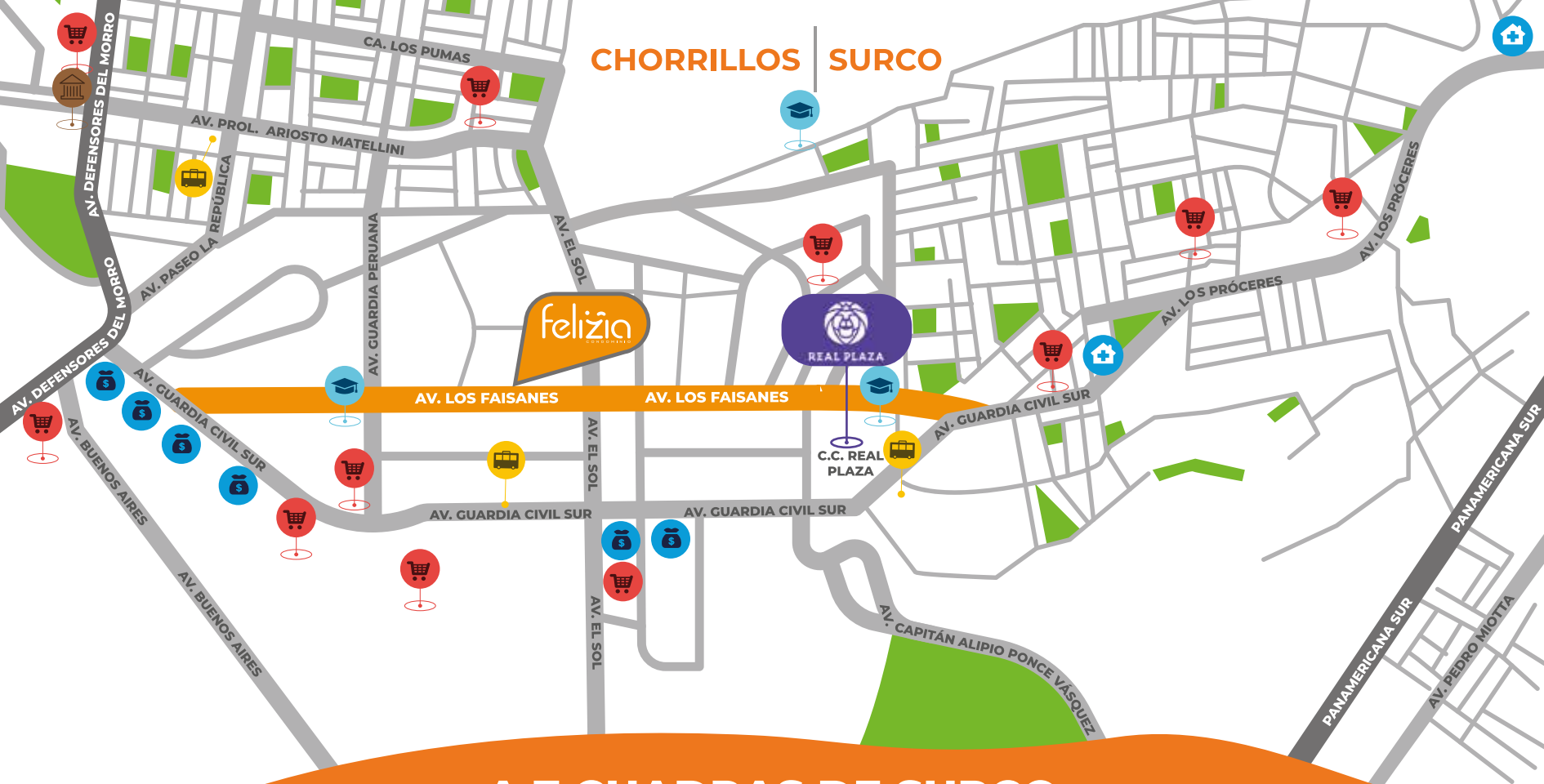
felizia

CONDOMINIO

ESCANÉAME

*Imagen referencial modificada digitalmente.

*Imagen referencial modificada digitalmente.



A 7 CUADRAS DE SURCO

Centro de Estudios

Supermercados y mercados

Casa de la juventud

Bancos

Centro de salud

Metropolitano

Av. Los Faisanes N° 327, CHORRILLOS

Mivivienda VERDE

VIVIENDA SOSTENIBLE

Si calificas al Bono Mivivienda Sostenible (Bono Verde)
Adquieres estos beneficios

TU DEPA EQUIPADO CON

- Luminarias led
- Terma a gas natural
- Grifería e inodoros ahorradores

Ahorro económico en el consumo mensual de luz y agua | **Tasa hipotecaria preferencial = Cuota mensual accesible** | **Instalación de redes de gas natural**

El Bono Mivivienda Verde incorpora criterios de sostenibilidad en su diseño y construcción, disminuyendo así el impacto sobre el medio ambiente.

www.mivivienda.com.pe

DIVERSAS ÁREAS SOCIALES PARA DISFRUTAR

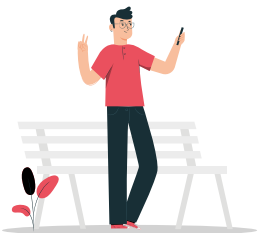
Gimnasio

Sala Lúdica

Sala de internet

Zona de Parrilla

Alamedas laterales



Sala de Usos Múltiples

Estacionamiento común de bicicletas

Área exterior de juegos para niños

*Imagen referencial modificada digitalmente.

*Imagen referencial modificada digitalmente.

*Imagen referencial modificada digitalmente.

*Imagen referencial modificada digitalmente.

*Imagen referencial modificada digitalmente.

*Imagen referencial modificada digitalmente.

*Imagen referencial modificada digitalmente.

ELIGE EL DEPA A TU MEDIDA

PARA SOLTEROS, PAREJAS Y FAMILIAS

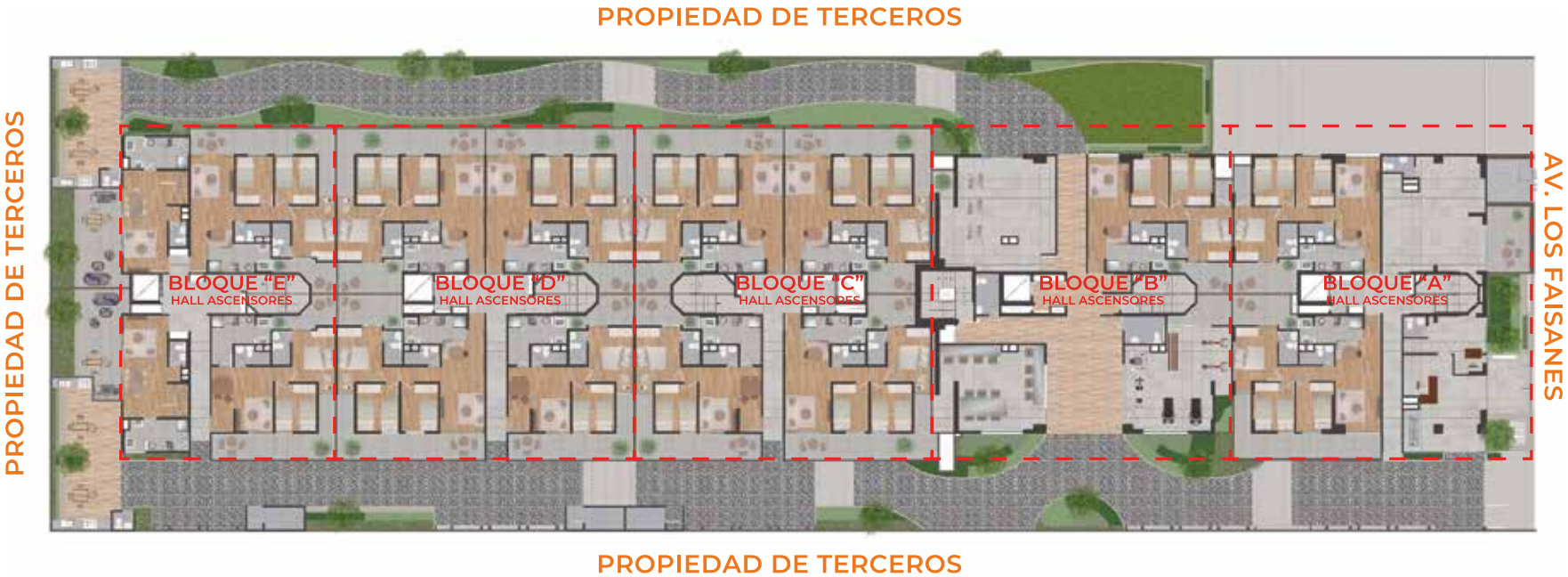
PARA VIVIR O ALQUILAR RENTABILIZANDO TU INVERSIÓN

*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales . No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales . No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales . No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.



felizia
CONDOMINIO

PLANTA GENERAL
PISO 1

*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

felizia
CONDOMINIO

PLANTA GENERAL
PISO 1

*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

felizia
CONDOMINIO

BROCHURE DIGITAL

DEPA VIRTUAL 360°

VIDEOS Y MÁS

La Venturosa S.A., con RUC N° 20383731705, inscrita en la Partida Registral N° 11004453 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. Jr. El Polo N°401, Ofic. 201, distrito Santiago de Surco, Lima. Teléfono 715 3320, Representante legal: Cesar Alberto Pareja Chávez. “FELIZIA CONDOMINIO” está ubicado en Av. Los Faisanes N° 327 MZ K Lote 19, distrito Chorrillos, inscrito en la Partida Electrónica No. 42003948; es un Conjunto Residencial, con Proyecto Aprobado, mediante Resolución de Licencia N° 0086-2020, modificada mediante Licencia de Edificación N° 0047-2021 y con Modificación de Proyecto con Licencia 033-2022 con fecha 02/03/22 todas emitidas por la Municipalidad de Chorrillos, aprobando 219 departamentos distribuidos en 12 pisos más azotea, 73 estacionamientos, 8 estacionamientos con depósitos, 21 depósitos (Estacionamientos y depósitos sujeto a evaluación final con la Municipalidad). El proyecto no cuenta con estacionamientos de visitas para vivienda. Cuenta con áreas comunes: Lobby de Recepción, Zona de Parrilla, Sala de Usos Múltiples, Gimnasio, Sala de Internet, Sala Lúdica y Área para Estacionamiento Común de Bicicletas. Se ofrece conforme a la lista de acabados del Proyecto indicado en el contrato de compraventa de bien futuro y/o en el enlace https://www.laventurosa.com/felizia. “FELIZIA CONDOMINO” cumple con lo dispuesto por el Reglamento Nacional de Edificaciones y demás normas técnicas sobre la materia. Condición sismorresistente. Se informa al consumidor que existen, para su información: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias (Ley 29203); (b) Registro de Infracciones y Sanciones por el incumplimiento de la Ley 29571; y, (c) Portal Mira a Quién le Compras, estas dos últimas a cargo del Indecopi (http://servicio.indecopi.gob.pe/appCPCBuscador/). Para cualquier queja o reclamo: Libro de Reclamaciones y/o escribanos a servicioalcliente@laventurosa.com, - INDECOPI es competente para resolver controversias de consumo inmobiliarias y para ello cuenta con canales para la atención de reclamos y denuncias. Para más información sobre el proceso de compra según lo establecido en el código de Protección y Defensa del Consumidor consulte en http://www.laventurosa.com/. La Venturosa cuenta con 26 años de trayectoria desarrollando proyectos inmobiliarios, en estos años entrego más de 2,923 departamentos y 1,010 lotes. Para conocer más acerca de nuestros antecedentes, comportamiento y servicios visitar http://www.laventurosa.com/. Las imágenes, vistas y medidas son referenciales ya que pueden tener variaciones por procesos constructivos en obra. Los muros colindantes a terceros (departamentos vecinos) serán tomados al eje del muro para efectos de independización".

la venturosa
INMOBILIARIA

En La Venturosa desarrollamos proyectos inmobiliarios de calidad. Buscamos que las relaciones con nuestros clientes sean sólidas y duraderas, como los hogares que construimos.

26
AÑOS DE TRAYECTORIA

+3,933
FAMILIAS QUE CONFÍAN EN NOSOTROS

+38
PROYECTOS CONSTRUÍDOS

la
venturosa
INMOBILIARIA

www.laventurosa.com