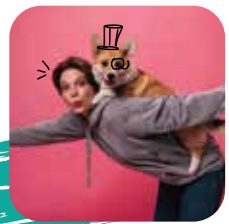
VIVERDI
VIVE EN MOVIMIENTO
*Imagen referencial modificada digitalmente

BUENA UBICACIÓN, UN ENTORNO PARA VIVIR ACTIVO

GIMNASIO 24 HORAS



PASEOS TODOS LOS DÍAS

HAGAN COSAS NUEVAS

DEPORTE Y CONECTIVIDAD

NOCHE DE PATAS

*Imagen referencial modificada digitalmente.

LOBBY

*Todas las imágenes mostradas son referenciales . No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

EDIFICIO ECOAMIGABLE CON CERTIFICACIÓN

Excellence In Design For Greater Efficiencies *

Luminarias Led

Grifería e inodoros ahorradores

Estacionamientos para bicicletas

Paneles solares para contribuir en la iluminación de las áreas comunes

Instalaciones de gas natural

Planta de tratamiento de aguas residuales grises para reusarlas en los tanques de los inodoros y las áreas verdes

(*)www.edgebuildings.com

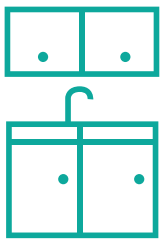
AHORRA 20%* ENERGÍA

AHORRA 20%* AGUA

AHORRA 20%* ENERGÍA INCORPORADA EN MATERIALES

TU DEPA

A TU ESTILO Y A TU MEDIDA EQUIPADO CON:

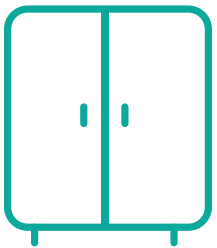


MUEBLES ALTOS Y BAJOS EN COCINA

+

COCINA ENCIMERA Y HORNO EMPOTRADO A GAS NATURAL

+



WALKING CLÓSET EN DORMITORIO PRINCIPAL

+

LUMINARIAS LED

*Imágenes reales modificados digitalmente. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento

*Imágenes reales modificados digitalmente. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento

*Imágenes reales modificados digitalmente. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento

*Imágenes reales modificados digitalmente. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento

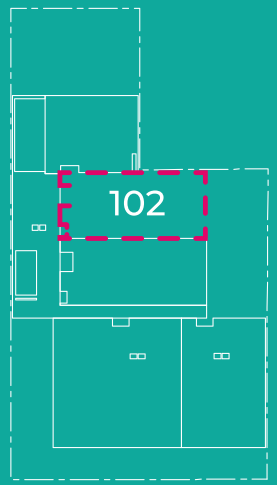
PLANTA GENERAL
PISO 1

*El mobiliario mostrado en estas imágenes no forman parte de la venta del departamento. Las áreas y medidas mostradas son referenciales.

01 DORMITORIO

59 m² aprox.

T102



CA. CHOQUEHUANCA

ZONA NETFLIX

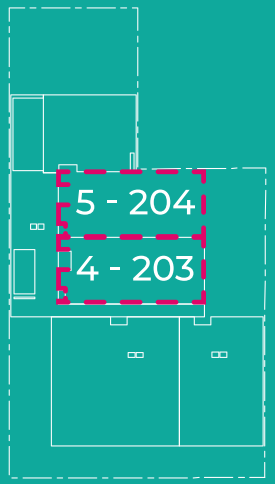
FULL REUS

*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

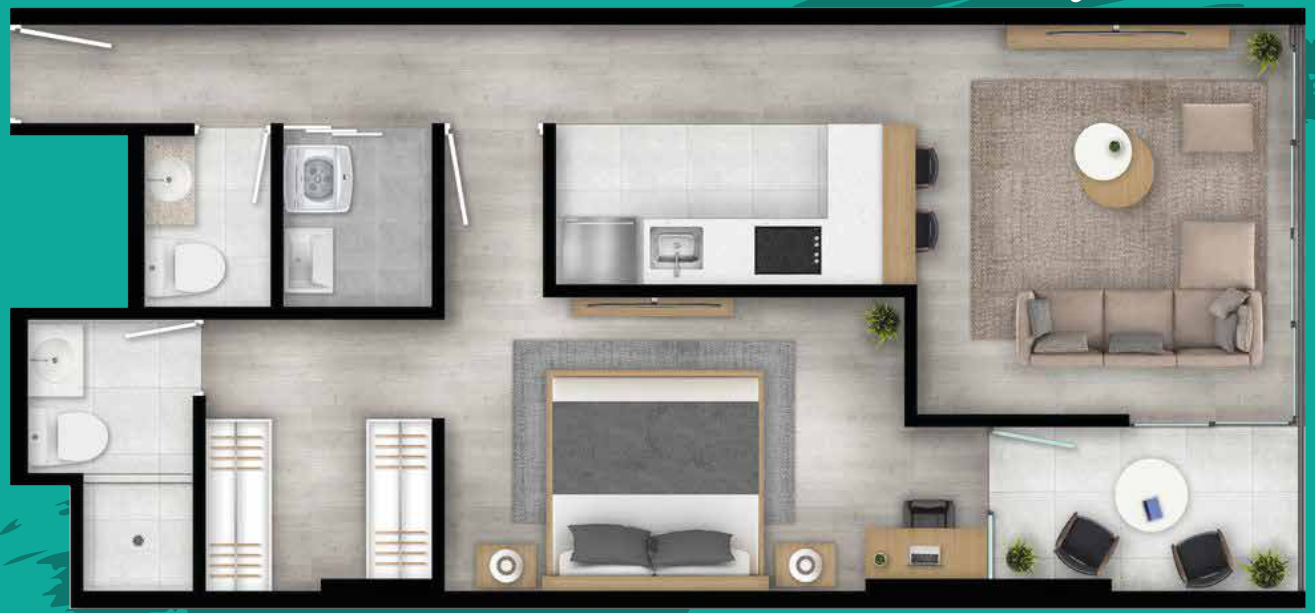
01 DORMITORIO

59m² aprox.

T4, T5, T203 y T204



CA. CHOQUEHUANCA



*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

VIVERDI

VIVE EN MOVIMIENTO

BROCHURE DIGITAL

DEPA VIRTUAL 360°

VIDEOS Y MÁS

SCAN ME

La Venturosa S.A., con RUC N° 20383731705, inscrita en la Partida Registral N° 11004453 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. Jr. El Polo N°401, Ofic. 201, distrito Santiago de Surco, Lima. Teléfono 715 3320, Representante legal: Cesar Alberto Pareja Chávez. "EDIFICIO VIVERDI MIRAFLORES" es un Edificio Multifamiliar, ubicado en Calle José Domingo Choquehuanca Manzana 110 Lote 2, N° 485-487, Urb. Santa Cruz, distrito de Miraflores, inscrito en la Partida Electrónica N° 14875828. Cuenta con Resolución de Conformidad de Obra N° 42-2023-SGLEP-GAC/MM de fecha 21 de marzo de 2023, y comprende 43 departamentos distribuidos en 9 pisos más azotea, 24 estacionamientos vehiculares, 19 estacionamientos vehiculares con depósitos y 18 depósitos. Cuenta con área común como el Lobby de ingreso con baño de servicio para personal administrativo y 46 estacionamientos de bicicletas distribuidos en el primer piso y el sótano 1. El proyecto no cuenta con estacionamiento de visita. Se ofrece conforme a la lista de acabados del proyecto indicado en el contrato de compraventa de bien futuro y/o en el link http://laventurosa.com/viverdi. "EDIFICIO VIVERDI MIRAFLORES" cumple con lo dispuesto por el Reglamento Nacional de Edificaciones y demás normas técnicas sobre la materia. Condición sismorresistente. Se informa al consumidor que existen, para su información: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias (Ley 29203); (b) Registro de Infracciones y Sanciones por el incumplimiento de la Ley 29571; y, (c) Portal Mira a Quién le Compras, estas dos últimas a cargo del Indecopi (http://servicio.indecopi.gob.pe/appCPCBuscador/). Para cualquier queja o reclamo: Libro de Reclamaciones y/o escribanos a servicioalcliente@laventurosa.com, INDECOPI es competente para resolver controversias de consumo inmobiliarias y para ello cuenta con canales para la atención de reclamos y denuncias. Para más información sobre el proceso de compra según lo establecido en el código de Protección y Defensa del Consumidor consulte en http://www.laventurosa.com/. La Venturosa cuenta con 25 años de trayectoria desarrollando proyectos inmobiliarios, en estos años entrego más de 2,266 departamentos y 1,010 lotes. Para conocer más acerca de nuestros antecedentes, comportamiento y servicios visitar http://www.laventurosa.com/. Las imágenes, vistas y medidas son referenciales ya que pueden tener variaciones por procesos constructivos en obra. Los muros colindantes a terceros (departamentos vecinos) serán tomados al eje del muro para efectos de independización".

la venturosa
INMOBILIARIA

En La Venturosa desarrollamos proyectos inmobiliarios de calidad. Buscamos que las relaciones con nuestros clientes sean sólidas y duraderas, como los hogares que construimos.

26 AÑOS crecemos contigo

+3,933
FAMILIAS QUE CONFÍAN EN NOSOTROS

+38
PROYECTOS CONSTRUÍDOS

la
venturosa
INMOBILIARIA

www.laventurosa.com