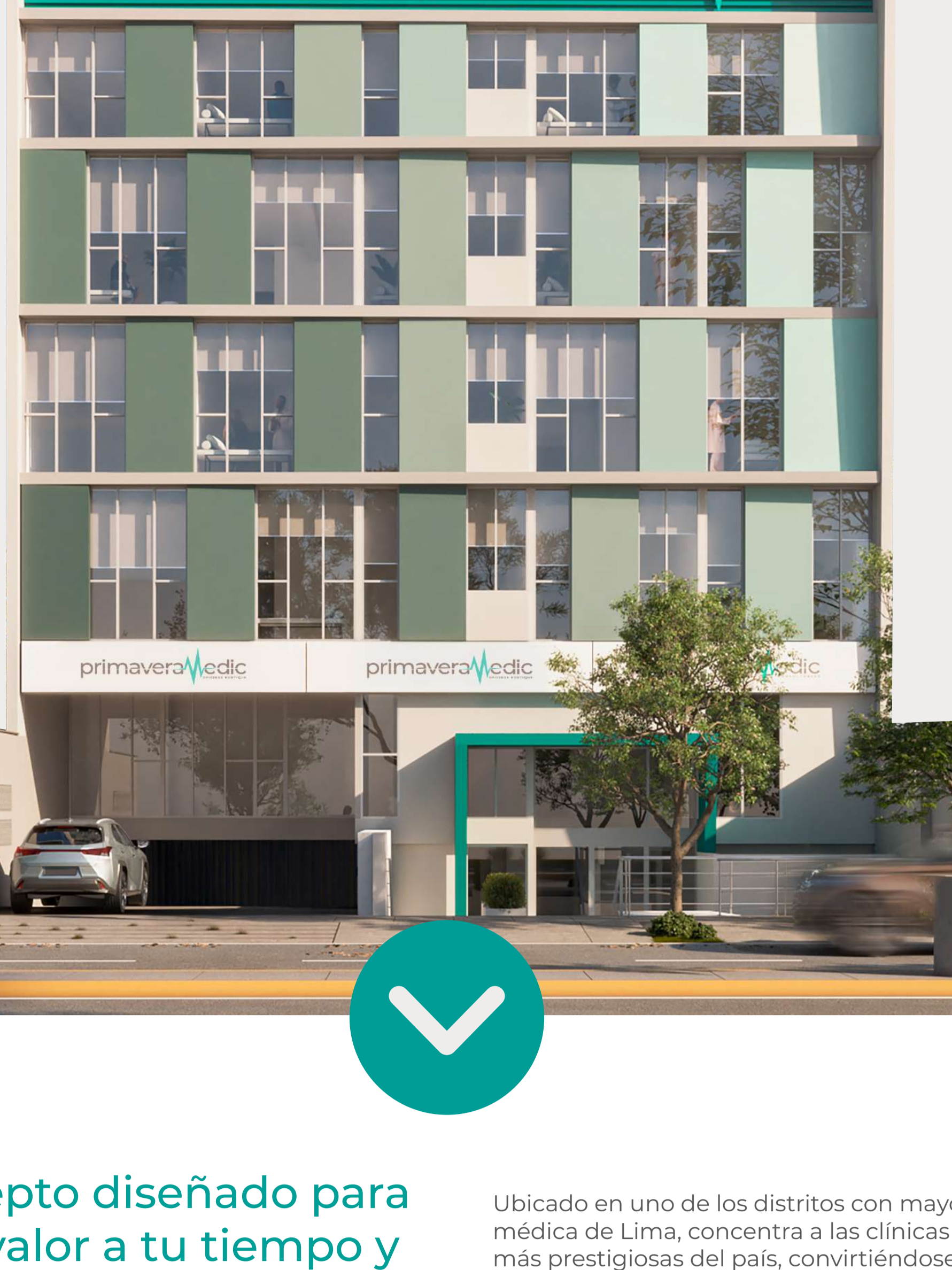


OFICINAS BOUTIQUE

PARA MÉDICOS



Un concepto diseñado para generar valor a tu tiempo y mejorar la calidad de vida de tus pacientes.

Ubicado en uno de los distritos con mayor influencia médica de Lima, concentra a las clínicas e instituciones más prestigiosas del país, convirtiéndose en el entorno ideal para profesionales de la salud que buscan independencia, prestigio y funcionalidad.



primaveraMedic

Un entorno que inspira confianza y bienestar

AV. PRIMAVERA 853 - SAN BORJA



UBICACIÓN ESTRATÉGICA PARA TI Y TUS PACIENTES

CENTROS MÉDICOS

1. Clínica San Pablo
2. Centro de Salud Ocupacional San Pablo
3. Clínica DermaVita
4. Vitatherapy
5. Clínica Alvarez
6. Clínica Monterrico
7. Clínica Montesur
8. Clínica Tezza
9. Clínica Internacional
10. Clínica Cedrón
11. Clínica Arriola
12. Clínica Chacarilla

13. Clínica Zegarra
14. Centro Médico MAPFRE

FARMACIAS

SUPERMERCADOS Y CENTROS COMERCIALES

1. C.C. El Polo
2. Urban Plaza
3. Vivanda
4. Plaza Vea
5. C.C. Caminos del Inca
6. Wong



HAZ DE TU VOCACIÓN TU MEJOR INVERSIÓN

LOBBY DE INGRESO MODERNO Y ACOGIDOR
Desde el lobby, transmite la esencia de tu profesión; confianza, modernidad y bienestar. Un espacio diseñado para ofrecer una experiencia cálida y funcional, tanto para ti como para tus pacientes.

PRINCIPALES ATRIBUTOS

Cada detalle pensado para tu comodidad y la de tus pacientes

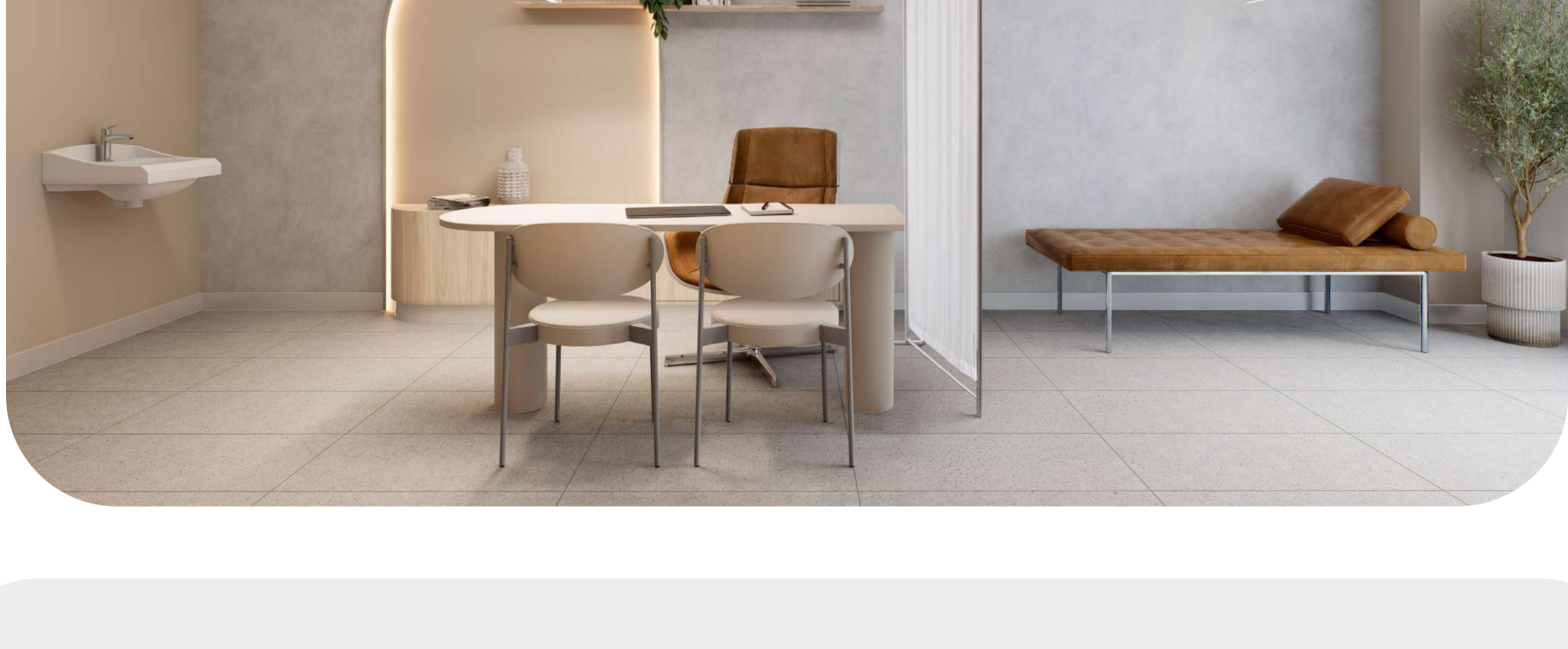


- Ventanas y mamparas con disminución de ruido**
fachada principal
- Grupo electrógeno**
para escaleras de emergencia
- Piso LVT de alto tránsito**
Alta durabilidad y resistencia al desgaste
Resistencia a la humedad
Bajo nivel de ruido
- Contrazócalo de aluminio**
Lobby
Oficinas Boutique
Sala de espera
Baños
- Equipos de Aire acondicionado**
Oficinas Boutique
- Lavatorio de losa con punto de agua caliente y fría**
Oficinas Boutique
- Vanitorios**
Baños
- Hall de espera**
1 por nivel
- 2 estacionamientos para discapacitados
- 11 estacionamientos para bicicletas de uso común
- Cámaras de video vigilancia
- 2 Ascensores
- Oficinas Boutique con baño propio



OFICINAS BOUTIQUE HASTA 60 m²*

DISEÑO MODERNO, AMPLIOS Y FUNCIONAL DE CALIDAD



PLANTA GENERAL SEMISÓTANO

Propiedad de terceros



- 1 Lobby
- OF Oficinas Boutique para médicos
- X Depósito

PLANTA GENERAL PISO TÍPICO

Propiedad de terceros

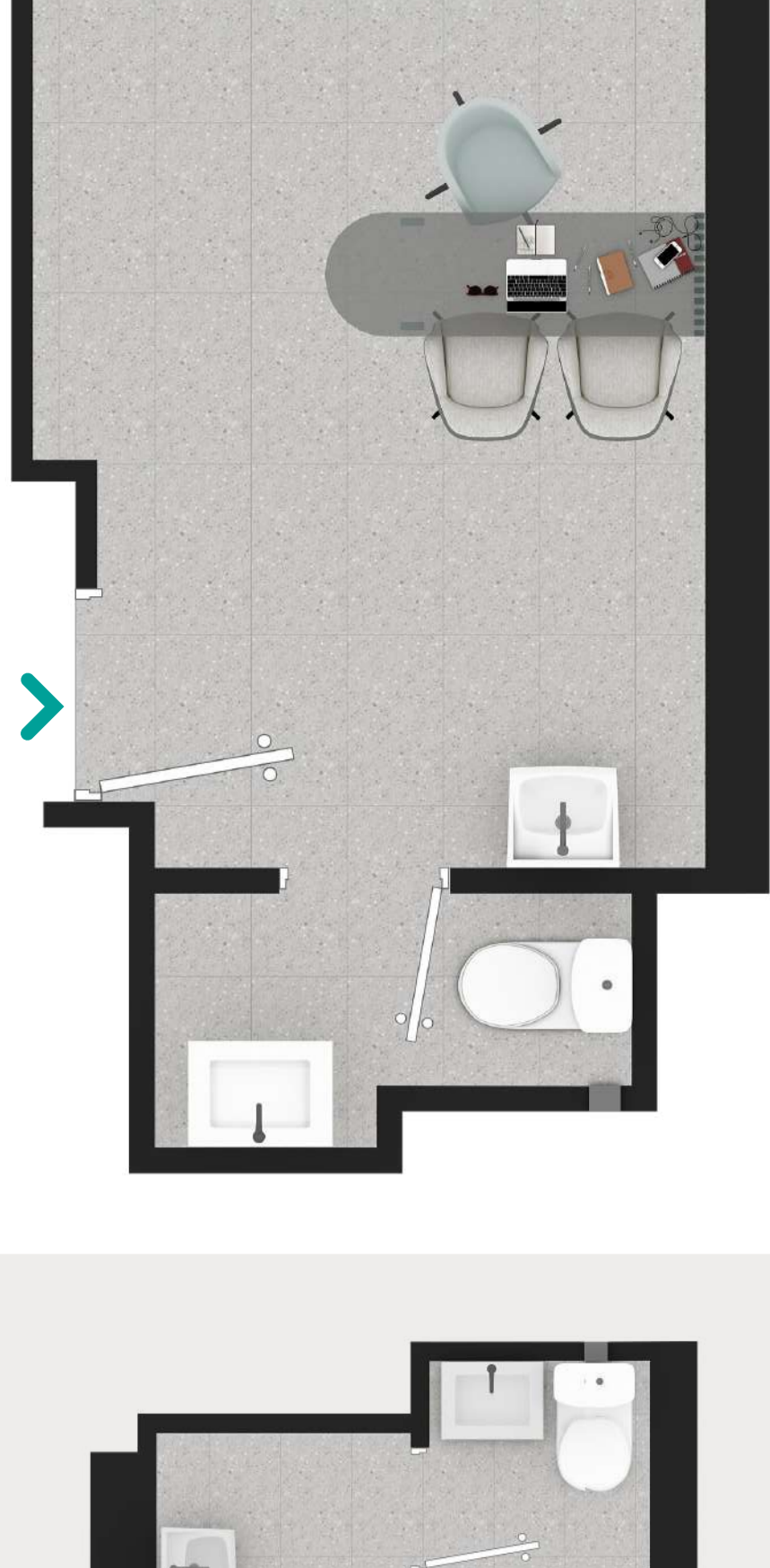


- 1 Sala de espera / Hall de ascensores
- OF Oficinas Boutique para médicos

*Todas las imágenes, vegetación, mobiliario, equipamiento, iluminación y decoración interior son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. Para mayor información, leer el legal del brochure.

ELIGE TU OFICINA BOUTIQUE A TU MEDIDA

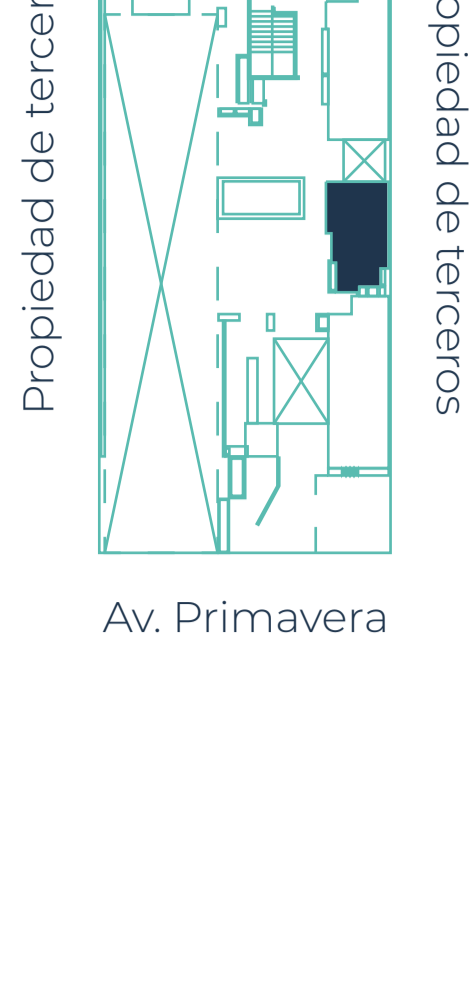
Espacios que reflejan tu vocación y profesionalismo



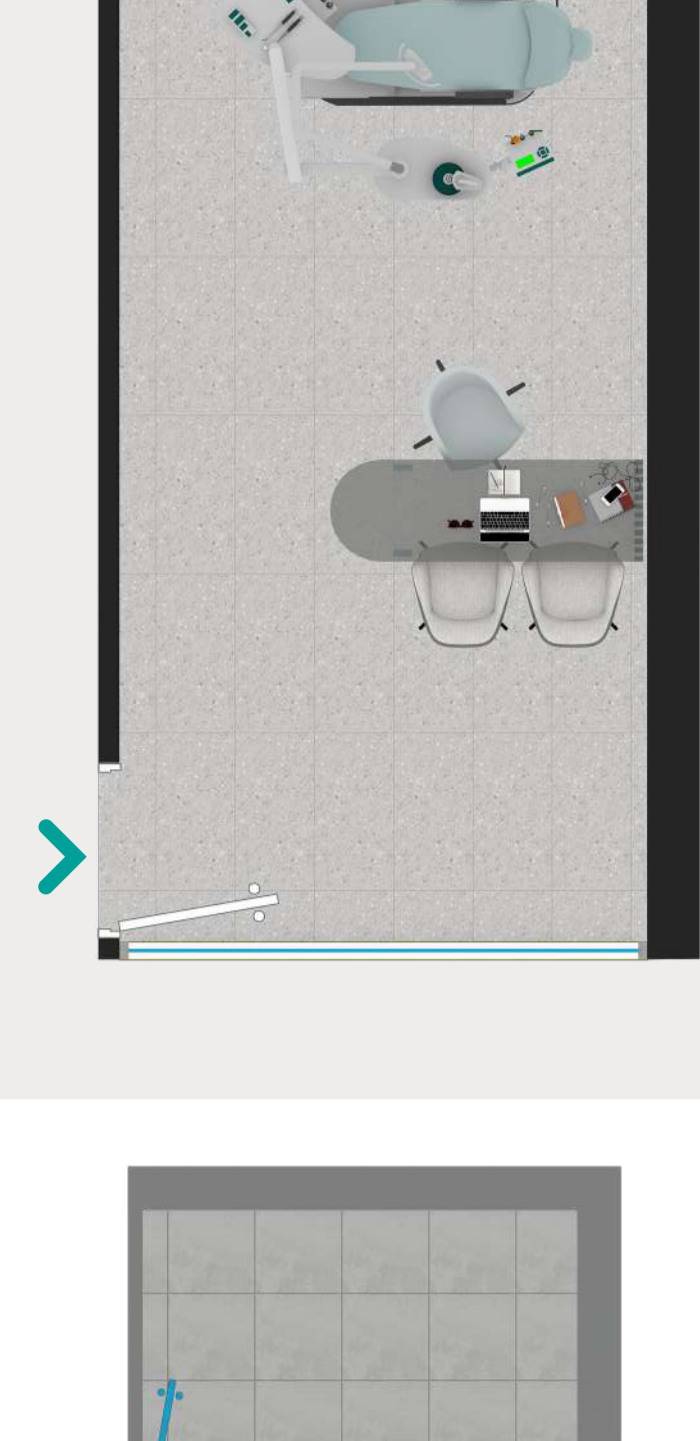
OFICINA SS02

Área Techada
desde 18.50 m² aprox.
Área Ocupada
desde 18.50 m² aprox.

Propiedad de terceros



Av. Primavera



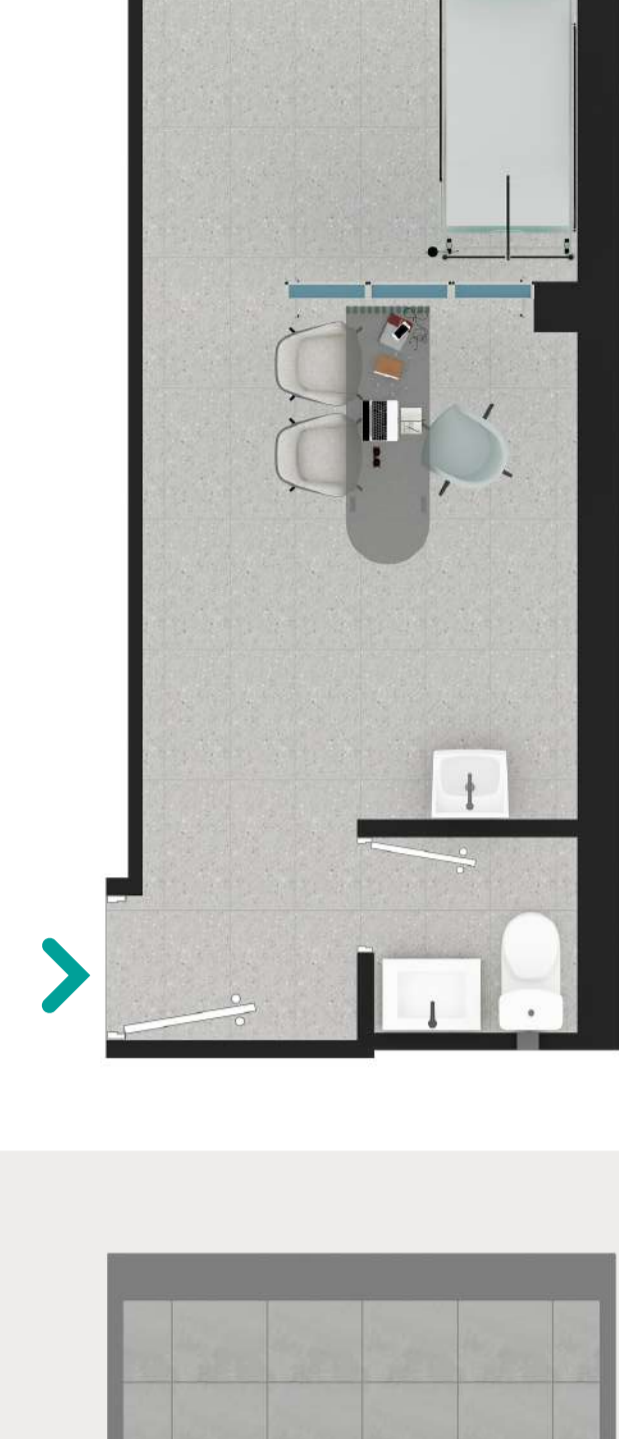
OFICINA SS03

Área Techada
desde 26 m² aprox.
Área Ocupada
desde 26 m² aprox.

Propiedad de terceros



Av. Primavera



OFICINA SS04

Área Techada
desde 26 m² aprox.
Área Sin Techar
desde 6.50 m² aprox.
Área Ocupada
desde 32.50 m² aprox.

Propiedad de terceros



Av. Primavera



OFICINA SS05

Área Techada
desde 20 m² aprox.
Área Sin Techar
desde 6.50 m² aprox.
Área Ocupada
desde 26.50 m² aprox.

Propiedad de terceros



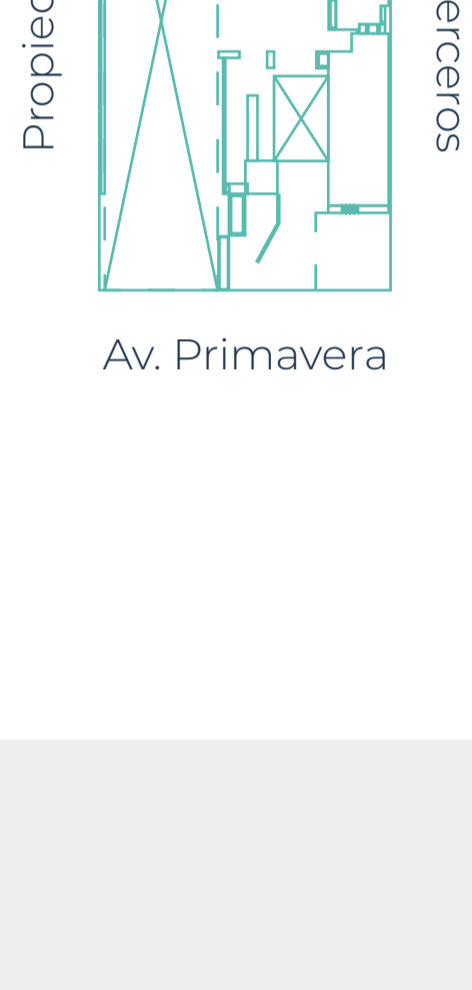
Av. Primavera



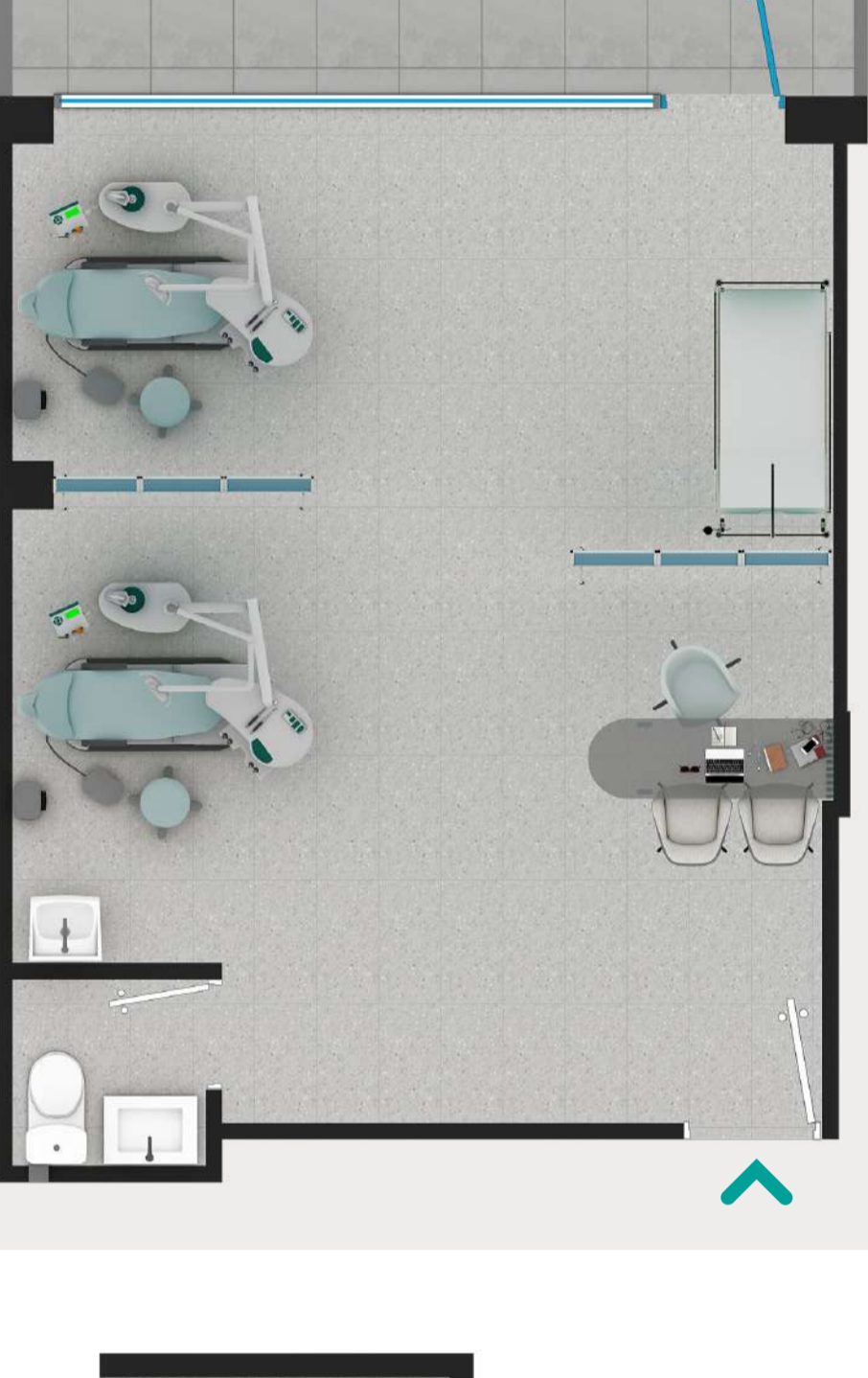
OFICINA SS06

Área Techada
desde 21 m² aprox.
Área Sin Techar
desde 6.50 m² aprox.
Área Ocupada
desde 27.50 m² aprox.

Propiedad de terceros



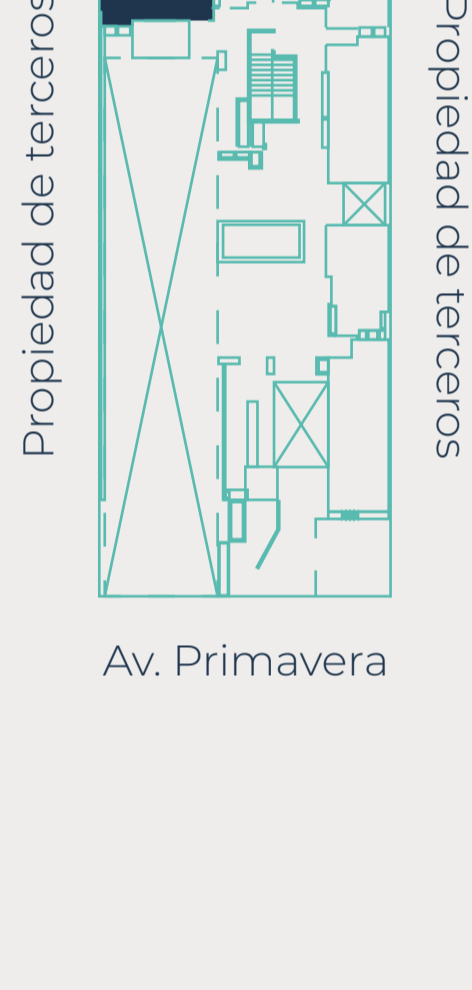
Av. Primavera



OFICINA SS07

Área Techada
desde 47 m² aprox.
Área Sin Techar
desde 13 m² aprox.
Área Ocupada
desde 60 m² aprox.

Propiedad de terceros



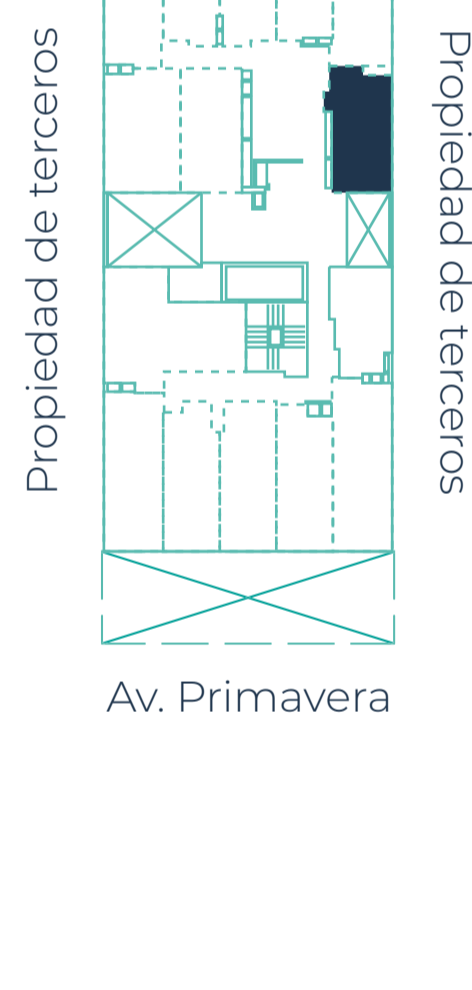
Av. Primavera



OFICINA X01 (201 al 501)

Área Techada
desde 22.50 m² aprox.
Área Ocupada
desde 22.50 m² aprox.

Propiedad de terceros



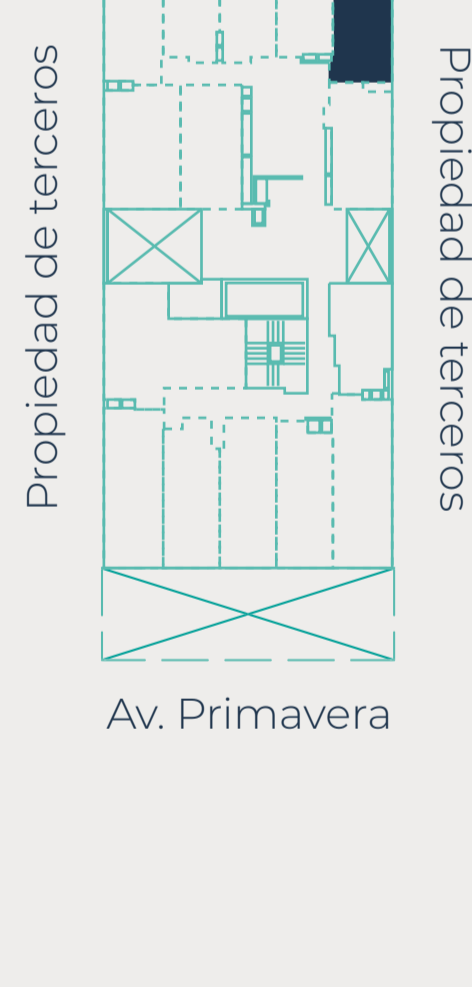
Av. Primavera



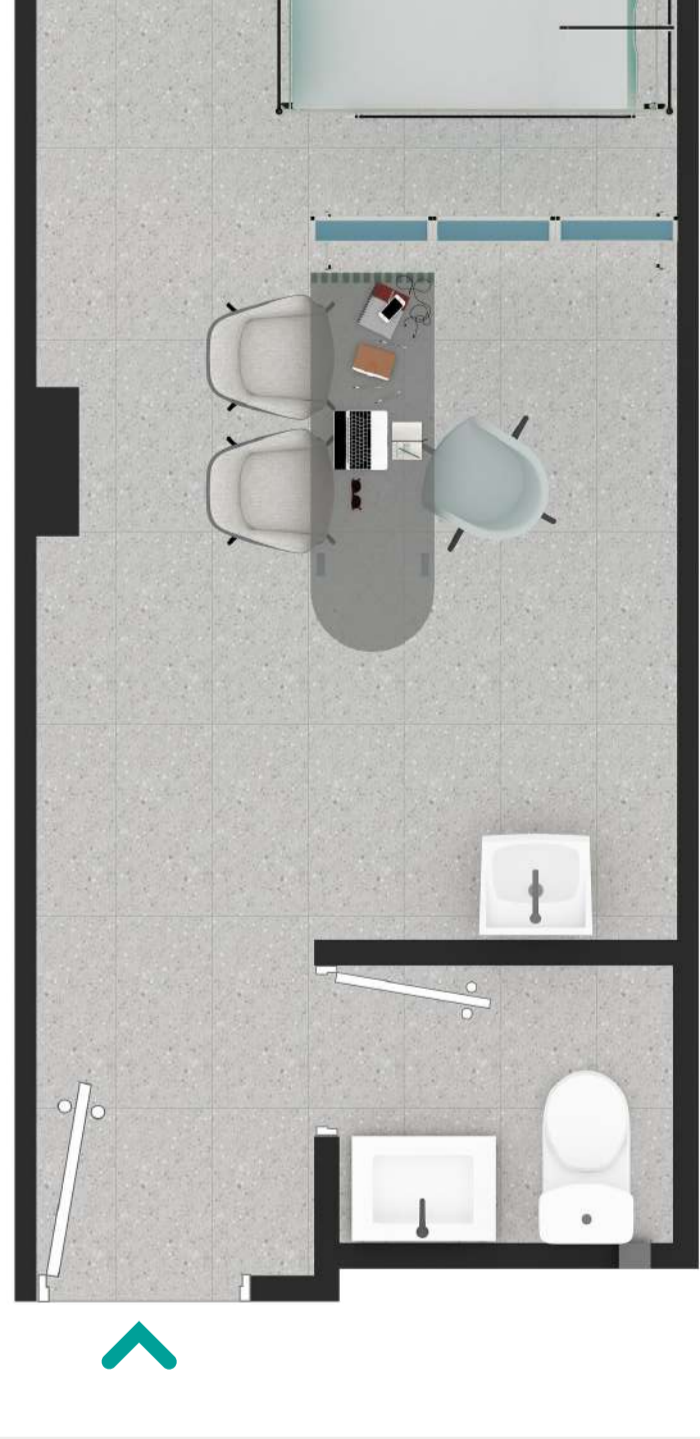
OFICINA X02 (202 al 502)

Área Techada
desde 26 m² aprox.
Área Ocupada
desde 26 m² aprox.

Propiedad de terceros



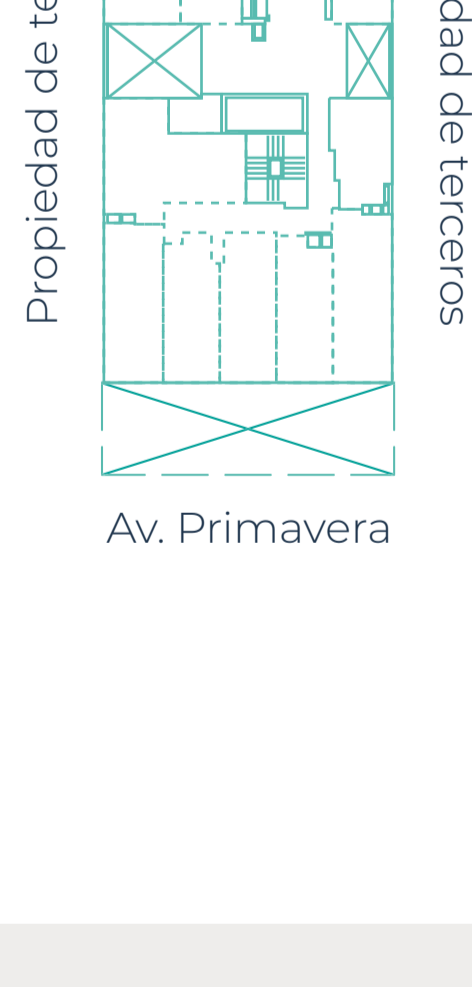
Av. Primavera



OFICINA X03 (203 al 503)

Área Techada
desde 20 m² aprox.
Área Ocupada
desde 20 m² aprox.

Propiedad de terceros



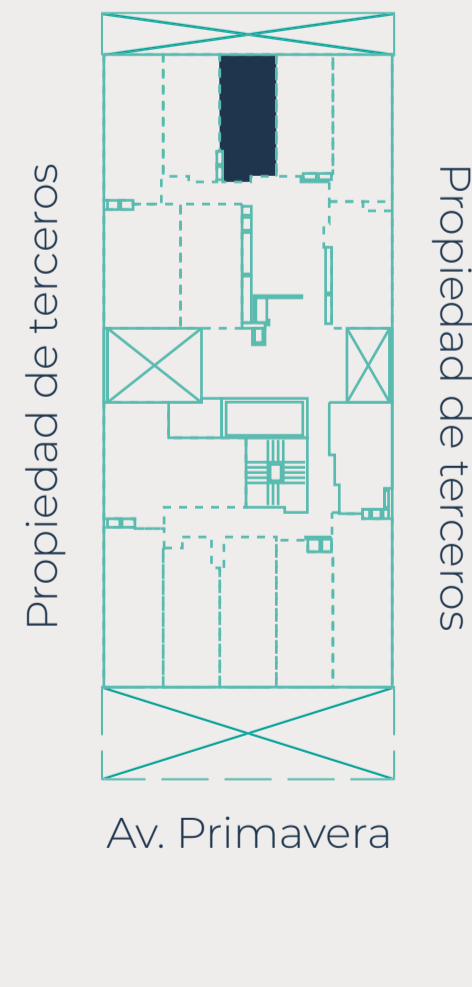
Av. Primavera



OFICINA X04 (204 al 504)

Área Techada
desde 20.50 m² aprox.
Área Ocupada
desde 20.50 m² aprox.

Propiedad de terceros



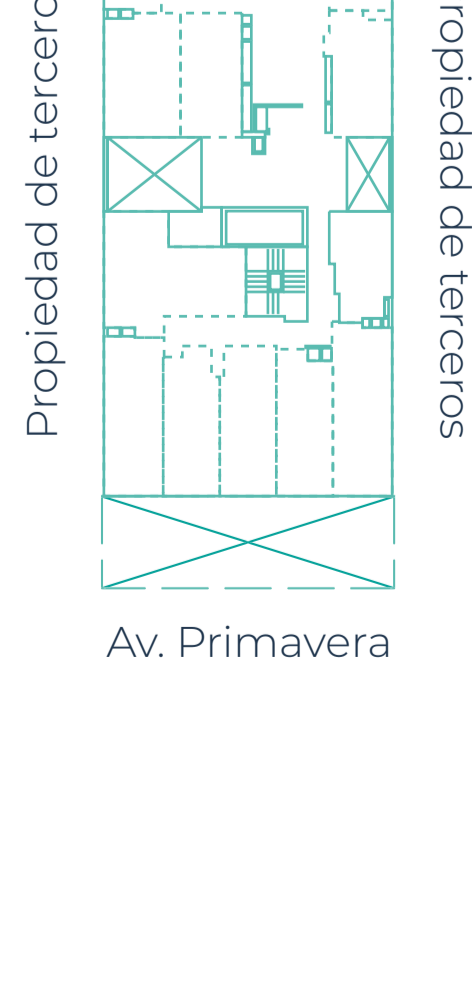
Av. Primavera



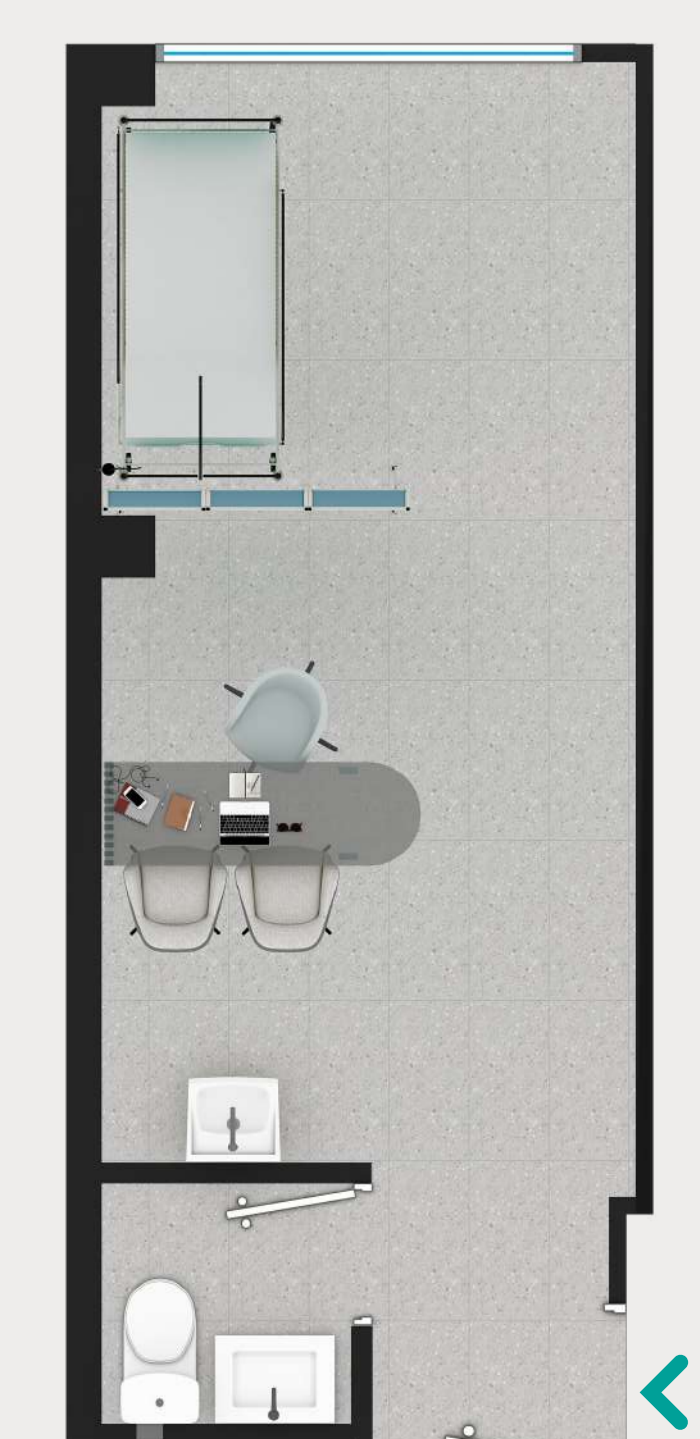
OFICINA X05 (205 al 505)

Área Techada
desde 20.50 m² aprox.
Área Ocupada
desde 20.50 m² aprox.

Propiedad de terceros



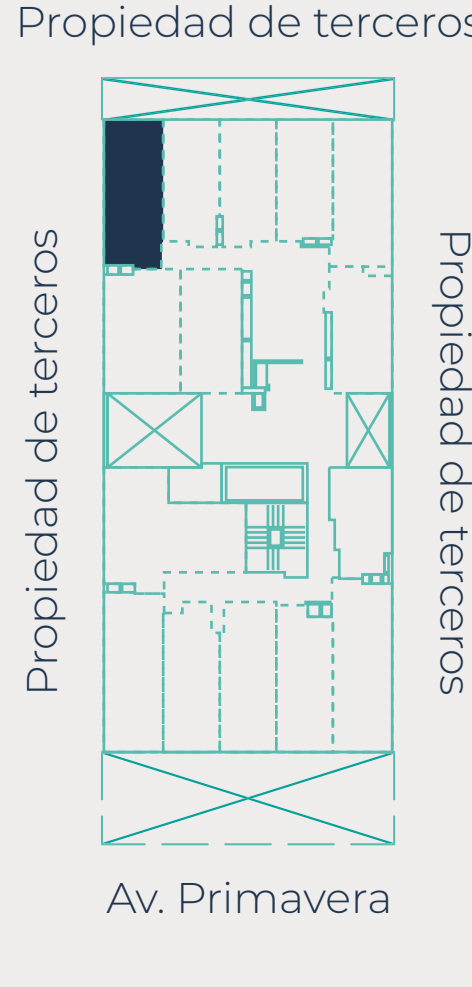
Av. Primavera



OFICINA X06 (206 al 506)

Área Techada
desde 25.50 m² aprox.
Área Ocupada
desde 25.50 m² aprox.

Propiedad de terceros



Av. Primavera

*Todas las imágenes, planos, medidas, áreas y perfiles de acabados son referenciales, podrían variar durante el desarrollo del proyecto. No incluye decoración ni equipamiento. Para mayor información, leer el legal al final del brochure.

*Todas las imágenes, planos, medidas, áreas y perfiles de acabados son referenciales, podrían variar durante el desarrollo del proyecto. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento. Para mayor información, leer el legal al final del brochure.

